

平顺县自然资源局国有土地使用权招拍挂出让成交公示

平自然资公示[2023]1号

按照《土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规定》和《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范》等有关法律法规，遵循公开、公正、公平的原则。我局于 2023 年 01 月 20 日 至 2023 年 02 月 18 日 挂牌出让 2 宗国有土地使用权。现将有关情况公示如下：

一、地块基本情况：

宗地编号	2022-37 号	地块位置	平顺县虹梯关乡槐树坪村、荃兰岩村	土地用途	工业用地
土地面积(公顷)	4.8229	出让年限	50 年	成交价(万元)	1270
明细用途					
用途名称			面积		
工业用地			4.8229		
受让单位	平顺县日盛达硅业有限公司				
土地使用条件:	容积率: 大于等于 0.5, 建筑密度: 大于等于 30%, 绿地率: 小于等于 20%, 建筑高度: 不高于 30 米, 建筑退让红线: 南 3 米、北 3 米、东 3 米、西 3 米。				
备注:					

宗地编号	2022-38 号	地块位置	平顺县苗庄镇苗庄村、北甘泉村	土地用途	工业用地
土地面积(公顷)	5.33336	出让年限	50 年	成交价(万元)	1400
明细用途					
用途名称			面积		
工业用地			5.333360		
受让单位	中国水电四局（长治）能源装备工程有限公司				
土地使用条件:	容积率: 大于等于 1.0, 建筑密度: 大于等于 30%, 绿地率: 小于等于 20%, 建筑高度: 不高于 40 米, 建筑退让红线: 南 5 米、北 5 米、东 5 米、西 5 米。				
备注:					

二、公示期: 2023 年 02 月 19 日 至 2023 年 02 月 23 日

三、该宗地双方已签订成交确认书, 如果宗地的用途为住宅或商服则需在 10 个工作日内签订出让合同; 非住宅或商服用途则应在 30 日内签订出让合同, 相关事宜在合同中约定

四、联系方式

联系单位: 平顺县自然资源局

单位地址: 平顺县府前街

邮政编码：047400

联系电话：0355-8922027

联系人：王女士、王先生、张女士

电子邮件：psxlygwxh@163.com

平顺县自然资源局

2023年02月18日