

平顺县人民政府

关于陕煤电力平顺 168MW 风力发电项目 拟征收土地补偿安置公告

平征补告〔2025〕5 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国土地管理法实施条例》相关规定,我县拟征收龙溪镇白家庄村、底河村、东彰村、佛堂岭村、井泉村、龙镇村、南脑村、南坡村、消军岭村、新城村;玉峡关镇十字河村,共计 2 个乡镇 11 个村集体土地 0.6650 公顷(合 9.98 亩)。结合我县实际情况,特制定征地补偿安置方案,具体情况如下:

一、拟征收土地范围:拟征收土地涉及龙溪镇白家庄村、底河村、东彰村、佛堂岭村、井泉村、龙镇村、南脑村、南坡村、消军岭村、新城村;玉峡关镇十字河村,共计 2 个乡镇 11 个村。

二、拟征收土地现状:拟征收土地总面积 0.6650 公顷,其中农用地 0.6650 公顷(不含耕地),建设用地 0 公顷,未利用地 0 公顷。

三、拟征收土地目的

本次拟征收土地用于工业用地。

四、拟征收土地征地补偿标准

(一)征地补偿标准按照《山西省人民政府关于重新公布全省征地区片综合地价的通知》(晋政发〔2023〕12 号)执行:

被征地乡(镇)、村	地类	面积(公顷)	区片综合地价标准 (万元、公顷)	征地区片综合 地价倍数	征地区片综合地价总费用 (万元)	备注
龙溪镇白家庄村	农用地	0.1425	51.228	1	7.3000	
龙溪镇底河村	农用地	0.0950	51.228	1	4.8667	
龙溪镇东彰村	农用地	0.0155	51.228	1	0.7940	
龙溪镇佛堂岭村	农用地	0.0795	51.228	1	4.0726	
龙溪镇井泉村	农用地	0.0950	51.228	1	4.8667	
龙溪镇龙镇村	农用地	0.0001	51.228	1	0.0051	
龙溪镇南脑村	农用地	0.0475	51.228	1	2.4333	

被征地乡(镇)、村	地类	面积(公顷)	区片综合地价标准 (万元、公顷)	征地区片综合 地价倍数	征地区片综合地价总费用 (万元)	备注
龙溪镇南坡村	农用地	0.0474	51.228	1	2.4282	
龙溪镇消军岭村	农用地	0.0950	51.228	1	4.8667	
龙溪镇新城村	农用地	0.0248	51.228	1	1.2705	
玉峡关镇十字河村	农用地	0.0227	51.228	1	1.1629	
合计		0.6650			34.0666	

(二)拟定青苗和地上附着物补偿费及标准:

该宗地拟征地范围内不涉及青苗和地上附着物补偿。

五、拟定被征用土地安置对象及方式:安置对象为拟征收土地上涉及的所有权人、使用权人及相关权利人;安置方式为货币安置。

六、被征地农民社会保障:按照《山西省人民政府办公厅关于对被征地农民实行基本养老保险补贴的意见》(晋政办发[2019]10号)、《平顺县人民政府办公室关于对被征地农民实行基本养老保险补贴的实施意见》(平政办发[2022]45号)文件规定执行。

七、补偿登记期限及异议反馈渠道

(一)补偿登记期限:被征地农村集体经济组织,土地承包户和相关权利人应当在本公告发布之日起20日内,持土地权属证书或其它有关证明材料,到村委办理征地补偿登记,请互相转告。

(二)异议反馈渠道:被征地农村集体经济组织,土地承包户和相关权利人对《陕煤电力平顺168MW风力发电项目拟征收土地补偿安置公告》内容有不同意见或要求举行听证的,请于本公告发布之日起30日内以书面形式报平顺县自然资源局。

特此公告



(联系人:罗学斌 联系电话:17735519222)